

İLAN

İHSANİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN BİLDİRİLMİŞTİR

Mülkiyeti Belediyemize Akören Mahallesi 2599 parsel nolu taşınmaz ve Akören Mahallesi 2600 parsel numaralı taşınmazlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45 inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile satış ihalesine çıkılacaktır.

Mülkiyeti Belediyemize Ait Fatih Mahallesi Karahisar Caddesinde bulunan 3229 parsel Zemin kat B1 nolu 70,73 m², lik Dükkan vasıflı taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45 inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 (üç) yıllığına kiralama ihalesine çıkılacaktır.

Belediye Encümeni huzurunda toplantı odasında ihaleler yapılacaktır. Satılacak/Kiralanacak taşınmazın bedelleri aşağıda belirtilmiştir. İhaleye katılabilmek için istenilen evraklar ile hazır bulunmak şarttır. Her ihaleye ayrı ayrı evraklar ibraz edilecektir.

İHALENİN TÜRÜ	ADA	PARSEL	Cinsi	TOPLAM ALAN	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT
Satış	0	2599	Kerpiç Oda (Yıkılmış)	55,00 m ²	20.625,00 TL+KDV	650,00 TL
Satış	0	2600	Kargir Ev (Yıkılmış)	170,00 m ²	63.750,00 TL+KDV	1.950,00 TL

İHALENİN TÜRÜ	ADA	PARSEL	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	TOPLAM ALAN	AYLIK MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT
Kira	0	3229	B1	70,73 m ²	5.000,00 TL+KDV	5.400,00 TL

24.10.2025 günü Belediye Hizmet Binasında encümen huzurunda yapılacaktır.

2599 Parsel Numaralı Taşınmaz 24.10.2025 günü saat: 14:30

2600 Parsel Numaralı Taşınmaz 24.10.2025 günü saat: 15:00

3229 Parsel Zemin kat B1 nolu 70,73 m² Dükkanın 24.10.2025 günü saat 15:30'da

İhaleye girmek isteyen;

Kişilerden;

- Yerleşim Yeri Beyannamesi
- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- Geçici Teminat Belgesi
- İhaleye ilişkin şartname alındığına dair belge

Tüzel Kişiliklerden;

- Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası ya da Esnaf ve Sanatkarlar Odası veya ilgili Meslek Odası Belgesi
- İlgili mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve /veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,
- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya imza sirküleri,
- Geçici Teminat Belgesi
- İhaleye ilişkin şartname alındığına dair belge

Posta ile yapılacak müracaatla kabul edilmeyecektir.

İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İhaleye girmek isteyenler Şartname ve eklerini belediyemizden öğrenebilirler. Fakat ihaleye girebilmeleri için 100,00-TL karşılığında Şartnameyi Belediyeden satın alarak İhale Dosyasında bulundurmak zorundadırlar.

10.10.2025

Emine GÖKÇE
Belediye Başkanı