

**İHSANİYE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI**

<b>DÖNEM:</b> 01 Ocak-31 Aralık 2024	<b>Toplantı Tarihi:</b> 06.12.2024
<b>TOPLANTI:</b> 13	<b>Toplantı Günü:</b> Cuma
<b>BİRLEŞİM:</b> 1	<b>Toplantı Saati:</b> 14.30
<b>KARAR NO:</b> 124	

<b>BAŞKAN</b>	Emine GÖKÇE		
<b>BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ</b>	Halil DOĞAN	Ramazan BAYRAM	Erkan DİNÇ
	Hasan DEMİR	Süleyman ÇALIŞ	Mesut YILDIRIM
	Seydi Ahmet ŞEN	Ünal KARAKAYA	Bilal KIZILYOKUŞ
<b>KATILMAYAN ÜYELER</b>	Mesut YILDIRIM		

**KONU: 124) HALİM SAĞ, AŞPA GIDA VE UFUK KIZILYOKUŞ' UN İMAR KOMİSYONUNDAN GELEN RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ**

**KARAR**

İlçemizin Zafer Mahallesi 126 Ada 6, 7 ve 8 parsel nolu taşınmazın batısından geçen 12m imar yolunun konut alanına dönüştürülmesi ile ilgili imar komisyonun raporu okundu 1: 1000 ölçekli İhsaniye ilçesi uygulama imar planının J24-C-24-D-4-A Paftasında Y= 534900 – 535200, X= 4319500 – 4319800 koordinatları arasında yer alan 126 Ada 6, 7 ve 8 parsel numaralı parsellerin batısından geçen 12m imar yolunun kaldırılarak konut alanına dâhil ile ilgili taşınmazların batısından geçen TCDD. Demir yolu hattı ile sınır olduğundan mekânsal planlar yapım yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereği " Nazım imar planları üzerinde gösterilen sosyal ve teknik altyapı alanlarının konum ile büyüklükleri, toplam standartların altına düşmemek, nazım imar planının ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü ve genel işleyişini bozmamak ve hizmet etki alanı içinde kalmak şartı ile ilgili kurum ve kuruluşların görüşü dikkate alınarak uygulama imar planlarında değiştirilebilir. " maddesi gereği ilgili kuruma görüş yazılmasına gelen kurum görüşü sonrasında tekrar değerlendirilmesine komisyonumuzca uygun bulunmuştur." Mülkiyet sahiplerinin 18.11.2024 tarihli dilekçelerinde yolun kaldırılıp tarafımıza verilmesinden vaz geçtiklerine ait dilekçeye istinaden söz konusu taşınmazın İmar plan tadilat talebi meclisimizce oy birliği ile reddedilmiştir.

Emine GÖKÇE  
Belediye Başkanı

Ramazan BAYRAM  
Kâtip Üye

Halil DOĞAN  
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI**

<b>DÖNEM:</b> 01 Ocak-31 Aralık 2024	<b>Toplantı Tarihi:</b> 06.12.2024
<b>TOPLANTI:</b> 13	<b>Toplantı Günü:</b> Cuma
<b>BİRLEŞİM:</b> 1	<b>Toplantı Saati:</b> 14.30
<b>KARAR NO:</b> 125	

<b>BAŞKAN</b>	Emine GÖKÇE		
<b>BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ</b>	Halil DOĞAN	Ramazan BAYRAM	Erkan DİNÇ
	Hasan DEMİR	Süleyman ÇALIŞ	Mesut YILDIRIM
	Seydi Ahmet ŞEN	Ünal KARAKAYA	Bilal KIZILYOKUŞ
<b>KATILMAYAN ÜYELER</b>	Mesut YILDIRIM		

**KONU: 125) NİLÜFER TETİK' İN İMAR KOMİSYONUNDAN GELEN RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ**

**KARAR**

İlçemizin Akören Mahallesi 2542 parselde Taban Alan kat sayısının %70 ten %100 çıkarılması ile ilgili imar komisyonun raporu okundu "1: 1000 ölçekli İhsaniye ilçesi uygulama imar planının K24-B-04-B-2-C Paftasında Y= 538800 – 539000, X= 4317600 – 4317800 koordinatları arasında yer alan 2542 parsel numaralı taşınmazda bulunan Bitişik Nizam 2 katlı TAKS : %70 yapılaşmaya sahip ticaret ve konut alanında kalmakta olup Taban Alan Kat Sayısının %100 dönüştürülmesi ile ilgili yapılan incelemede ilçemizde konut alan ihtiyacını karşılamak ve emsal yapılaşma bulunduğu için imar planı tadilatı yapılması komisyonumuzca uygun bulunmuştur." Bu kapsamda söz konusu taşınmazın İmar plan tadilat talebi meclisimizce oy birliği ile kabul edilmiştir.

Emine GÖKÇE  
Belediye Başkanı

Ramazan BAYRAM  
Kâtip Üye

Halil DOĞAN  
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI**

<b>DÖNEM:</b> 01 Ocak-31 Aralık 2024	<b>Toplantı Tarihi:</b> 06.12.2024
<b>TOPLANTI:</b> 13	<b>Toplantı Günü:</b> Cuma
<b>BİRLEŞİM:</b> 1	<b>Toplantı Saati:</b> 14.30
<b>KARAR NO:</b> 126	

<b>BAŞKAN</b>	Emine GÖKÇE		
<b>BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ</b>	Halil DOĞAN	Ramazan BAYRAM	Erkan DİNÇ
	Hasan DEMİR	Süleyman ÇALIŞ	Mesut YILDIRIM
	Seydi Ahmet ŞEN	Ünal KARAKAYA	Bilal KIZILYOKUŞ
<b>KATILMAYAN ÜYELER</b>	Mesut YILDIRIM		

**KONU: 126) FEVZİ ER'İN İMAR KOMİSYONUNDAN GELEN RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ**

**KARAR**

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü' nün 08.11.2024 tarih ve 5494 sayılı yazısı ile İl Milli Eğitim Müdürlüğü' ne mekânsal planlar yapım yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereği " Nazım imar planları üzerinde gösterilen sosyal ve teknik altyapı alanlarının konum ile büyüklükleri, toplam standartların altına düşülmemek, nazım imar planının ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü ve genel işleyişini bozmamak ve hizmet etki alanı içinde kalmak şartı ile ilgili kurum ve kuruluşların görüşü dikkate alınarak uygulama imar planlarında değiştirilebilir. " maddesi gereği ilgili kuruma görüş yazılmış olup 3194 sayılı imar kanunu ve mekânsal planlar yapım yönetmeliği' ne göre kurum görüşü sorulmuş, İl Milli Eğitim Müdürlüğü' nün 21.11.2024 tarih ve 119638885 sayılı yazısında "İlimiz İhsaniye ilçesi 21 ada 20 no'lu parselin ilkokul alanı olarak planlanmış olan taşınmazın konut alanı için imar planı tadilat yapılması talebi ilgi (a ve c) yazımız ile daha önce idarenize gönderilmiştir. Aynı konuyla ilgili yeni bir işlem yapmaya gerek görülmemiştir. İlgili (Aynı ada parselle ilgili talepler olursa müdürlüğümüze gönderilmemesi e) tarihli yazımızla bildirilmiştir" Bu kapsamda söz konusu taşınmazın İmar plan tadilat talebi meclisimizce oy birliği ile reddedilmiştir.

Emine GÖKÇE  
Belediye Başkanı

Ramazan BAYRAM  
Kâtip Üye

Halil DOĞAN  
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI**

<b>DÖNEM:</b> 01 Ocak-31 Aralık 2024	<b>Toplantı Tarihi:</b> 06.12.2024
<b>TOPLANTI:</b> 13	<b>Toplantı Günü:</b> Cuma
<b>BİRLEŞİM:</b> 1	<b>Toplantı Saati:</b> 14.30
<b>KARAR NO:</b> 127	

<b>BAŞKAN</b>	Emine GÖKÇE		
<b>BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ</b>	Halil DOĞAN	Ramazan BAYRAM	Erkan DİNÇ
	Hasan DEMİR	Süleyman ÇALIŞ	Mesut YILDIRIM
	Seydi Ahmet ŞEN	Ünal KARAKAYA	Bilal KIZILYOKUŞ
<b>KATILMAYAN ÜYELER</b>			

**KONU: 127) RAMAZAN KIZILYOKUŞ' UN 20.11.2024 TARİHLİ DİLEKÇESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**KARAR**

İlçemizin Hürriyet Mahallesi 95 Ada 18 parsel nolu taşınmaz konut alanından Ticaret alanına dönüştürülmesi ile ilgili dilekçe ve ekleri görüşülmüş olup imar komisyonuna havale edilmesine, imar komisyonundan gelen rapor doğrultusunda değerlendirilmesine konu ile ilgili işlem yapmak üzere Belediye Başkanı Emine GÖKÇE' ye yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi

Emine GÖKÇE  
Belediye Başkanı

Ramazan BAYRAM  
Kâtip Üye

Halil DOĞAN  
Kâtip Üye

**İHSANIYE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI**

<b>DÖNEM:</b> 01 Ocak-31 Aralık 2024	<b>Toplantı Tarihi:</b> 06.12.2024
<b>TOPLANTI:</b> 13	<b>Toplantı Günü:</b> Cuma
<b>BİRLEŞİM:</b> 1	<b>Toplantı Saati:</b> 14.30
<b>KARAR NO:</b> 128	

<b>BAŞKAN</b>	Emine GÖKÇE		
<b>BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ</b>	Halil DOĞAN	Ramazan BAYRAM	Erkan DİNÇ
	Hasan DEMİR	Süleyman ÇALIŞ	Mesut YILDIRIM
	Seydi Ahmet ŞEN	Ünal KARAKAYA	Bilal KIZILYOKUŞ
<b>KATILMAYAN ÜYELER</b>	Mesut YILDIRIM		

**KONU: 128) ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI (TÜRKİYE ÇEVRE AJANSI)'NIN 12/11/2024 TARİH VE 7029 SAYILI YAZISININ GÖRÜŞÜLMESİ**

**KARAR**

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na 08.06.2022 tarihli ve 31860 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren "**Türkiye Çevre Ajansı Tarafından Yapılacak Mali Ve Teknik Destekler İle İş Birliğine İlişkin Yönetmelik**" in 5 inci maddesi kapsamında Türkiye Çevre Ajansı ( "**TÜÇA**" olarak anılacaktır.) tarafından "**Çaltepe Millet Bahçesi Yapımı**" projesi kapsamında Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığı' nın 20.09.2024 tarih ve 470 sayılı makam olur' una istinaden Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığı ile belediyemiz işbirliğinde Çaltepe Millet Bahçesi yapımı ile ilgili iş ve işlemleri yapmak için Belediye Başkanı Emine GÖKÇE' ye yetki verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Emine GÖKÇE  
Belediye Başkanı

Ramazan BAYRAM  
Kâtip Üye

Halil DOĞAN  
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI**

<b>DÖNEM:</b> 01 Ocak-31 Aralık 2024	<b>Toplantı Tarihi:</b> 06.12.2024
<b>TOPLANTI:</b> 13	<b>Toplantı Günü:</b> Cuma
<b>BİRLEŞİM:</b> 1	<b>Toplantı Saati:</b> 14.30
<b>KARAR NO:</b> 129	

<b>BAŞKAN</b>	Emine GÖKÇE		
<b>BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ</b>	Halil DOĞAN	Ramazan BAYRAM	Erkan DİNÇ
	Hasan DEMİR	Süleyman ÇALIŞ	Mesut YILDIRIM
	Seydi Ahmet ŞEN	Ünal KARAKAYA	Bilal KIZILYOKUŞ
<b>KATILMAYAN ÜYELER</b>	Mesut YILDIRIM		

**KONU: 129) 2025 YILINDA UYGULANACAK SU ÜCRETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**KARAR**

01.01.2025 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 1,50 TL+ vergiler olarak belirlenmesine oy birliği ile karar verildi.  
Resmi kurumlarda:1,50 TL  
Meskenlerde:1,50 TL  
Ticarethanelerde:1,50 TL  
Okullarda:1,50 TL

Emine GÖKÇE  
Belediye Başkanı

Ramazan BAYRAM  
Kâtip Üye

Halil DOĞAN  
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI**

<b>DÖNEM:</b> 01 Ocak-31 Aralık 2024	<b>Toplantı Tarihi:</b> 06.12.2024
<b>TOPLANTI:</b> 13	<b>Toplantı Günü:</b> Cuma
<b>BİRLEŞİM:</b> 1	<b>Toplantı Saati:</b> 14.30
<b>KARAR NO:</b> 130	

<b>BAŞKAN</b>	Emine GÖKÇE		
<b>BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ</b>	Halil DOĞAN	Ramazan BAYRAM	Erkan DİNÇ
	Hasan DEMİR	Süleyman ÇALIŞ	Mesut YILDIRIM
	Seydi Ahmet ŞEN	Ünal KARAKAYA	Bilal KIZILYOKUŞ
<b>KATILMAYAN ÜYELER</b>	Mesut YILDIRIM		

**KONU: 130) 2025 YILINDA UYGULANACAK ÜCRET VE TARİFELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**KARAR**

2025 YILINDA ALINACAK ÜCRET VE TARİFELER		2025
1	Hoparlör İlan Ücreti	100, TL
2	Seyyar Satıcılardan İşgaliye Yer Ücreti (2,5 metrelik tezgahtan)	50 TL
3	Seyyar Satıcılardan İşgaliye Yer Ücreti (5 metrelik tezgahtan )	100 TL
4	Seyyar Satıcılardan İşgaliye Yer Ücreti (7-8 metrelik tezgahtan)	150 TL
5	Kepçe Kirası (Belediye çıkışı ve dönüşü arası) Saati	1.350,00 TL
6	Billboard ve afiş kiralama ücreti (Belediyemiz istediği zaman ilan yapabilmek şartıyla;	
	Haftalık	400,00 TL
7	İçme Suyu Abone ücreti- (abone kat başına)- malzemenin mülkiyet sahibi tarafından karşılanması- kepçe ücretini mülkiyet sahibi tarafından karşılanması- bozulan yolların tamirini yapılması, aksi takdirde cezai yaptırım uygulanması	1.500,00 TL

8	Çok Katlı Apartmanlarda (3 kat ve üzeri) İçme Suyu Abone Ücreti- içme Suyu Abone ücreti- Kanalizasyon hizmeti katılım payı (abone kat başına)- malzemenin mülkiyet sahibi tarafından karşılanması- kepçe ücretini mülkiyet sahibi tarafından karşılanması- bozulan yolların tamirini yapılması, aksi takdirde cezai yaptırım uygulanması	500,00 TL
9	Kanalizasyon Hizmetlerine Katılım Payı (Abone Kat Başına) malzemenin mülkiyet sahibi tarafından karşılanması- kepçe ücretini mülkiyet sahibi tarafından karşılanması- bozulan yolların tamirini yapılması, aksi takdirde cezai yaptırım uygulanması	1.500,00
10	Yol Hizmetlerine Katılım Payı (Abone Kat Başına)	1.500,00
11	Kat Mülkiyeti ve Kat İrtifakı Proje Kontrol Onay Ücreti	1.500,00
12	Asansör Ruhsat Harcı	3.000,00
13	Vaziyet Planı/Bağımsız Bölüm Onay Ücreti	3.000,00
14	Ekspertiz Dosya İnceleme Çıktı Ücreti	2.500,00
15	İmar Plan Tadilat Onay ve Kontrol Ücret m2 olarak	3.000,00
16	Bina Kontrol Ücreti m2 olarak	
	- Konut İçin	20,00 TL
	- Ticari İçin	25,00 TL
17	İmar İle İlgili Harçlar:	
	- İmar Çapı Sayfa Başına	400,00 TL
18	Rayiç Bedel Ücreti	150,00 TL
19	Kamyon Hafriyat Nakliye Ücreti	
	- 0-10 Km	1.000,00 TL
	- 10-20 Km	1.350,00 TL
20	Nikah Parası	
	Nikah Belediye Binasında Kıyılırsa	3.000,00 TL
	Nikah Evde Kıyılırsa	3.000,00 TL
	Nikah Düğün Salonunda Kıyılırsa	3.000,00 TL
	Nikah Çaltepe Sosyal Tesiste Kıyılırsa	6.000,00 TL
	Nikahı Kıyılan Çiftlerden biri Yabancı Uyruklu Olursa	15.000,00 TL
21	Düğün Salonu (Toplu Asker Eğlencelerinde ücretsiz)	
	İhsaniye Düğün Salonu (büyük düğün salonu+ küçük düğün salonu)	10.000,00 TL
	Akören Düğün Salonu	5.000,00 TL
22	Parselasyon dosya kontrol ücreti (dosya başına)	4.000,00 TL
	Parselasyon sonucu oluşan her bir parsel için	4.000,00 TL
23	Temel Kontrol Ücreti	4.000,00 TL
24	Çöp Konteyneri	8.000,00 TL



25	İlan Reklam ve Tabela Ücreti- Dükkan, ticari ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca işyerlerinin tanıtımı için ön yüzeylere asılan ve takılan	
	Hareketli ve hareketsiz tanıtıcı reklamların m2 sinden alınacak yıllık ilan ve reklam geliri	3.000,00 TL
	Işıklı tanıtıcı reklamların m2 sinden alınacak yıllık ilan ve reklam geliri	3.000,00 TL
	Işıksız tanıtıcı reklamların m2 sinden alınacak yıllık ilan ve reklam geliri	3.000,00 TL
26	Şehiriçi Dolmuş ücreti (İhsaniye-Akören) ve İhsaniye- Suzosmaniye)	
	Tam	15,00 TL
	Öğrenci	5,00 TL
27	Vidanjör (1 sefer)	500,00 TL
	Vidanjör köylere gidildiğinde km hesabıyla (gidiş )	100,00 TL

Emine GÖKÇE  
Belediye Başkanı

Ramazan BAYRAM  
Kâtip Üye

Halil DOĞAN  
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

<b>DÖNEM:</b> 01 Ocak-31 Aralık 2024	<b>Toplantı Tarihi:</b> 06.12.2024
<b>TOPLANTI:</b> 13	<b>Toplantı Günü:</b> Cuma
<b>BİRLEŞİM:</b> 1	<b>Toplantı Saati:</b> 14.30
<b>KARAR NO:</b> 131	

<b>BAŞKAN</b>	Emine GÖKÇE		
<b>BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ</b>	Halil DOĞAN	Ramazan BAYRAM	Erkan DİNÇ
	Hasan DEMİR	Süleyman ÇALIŞ	Mesut YILDIRIM
	Seydi Ahmet ŞEN	Ünal KARAKAYA	Bilal KIZILYOKUŞ
<b>KATILMAYAN ÜYELER</b>	Mesut YILDIRIM		

**KONU: 131) BELEDİYE BÜNYEMİZDE BULUNAN ARAÇLARIN SATIŞININ GÖRÜŞÜLMESİ**

**KARAR**

Belediyemiz envanterine kayıtlı **03 BG 786** plakalı DG630878 seri numaralı 6507613 Şase numaralı FIAT model özel amaçlı (itfaiye) aracı, **35 NDH 85** plakalı 303702 seri numaralı NMC110FHXS103959 şase numaralı BMC marka 2001 model Kamyon (çöp aracı) trafikten çekilmesi ve satılması için Belediye Başkanı Emine GÖKÇE' ye ve Belediye Encümenine yetki verilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

Emine GÖKÇE  
Belediye Başkanı

Ramazan BAYRAM  
Kâtip Üye

Halil DOĞAN  
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI**

<b>DÖNEM:</b> 01 Ocak-31 Aralık 2024	<b>Toplantı Tarihi:</b> 06.12.2024
<b>TOPLANTI:</b> 13	<b>Toplantı Günü:</b> Cuma
<b>BİRLEŞİM:</b> 1	<b>Toplantı Saati:</b> 14.30
<b>KARAR NO:</b> 132	

<b>BAŞKAN</b>	Emine GÖKÇE		
<b>BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ</b>	Halil DOĞAN	Ramazan BAYRAM	Erkan DİNÇ
	Hasan DEMİR	Süleyman ÇALIŞ	Mesut YILDIRIM
	Seydi Ahmet ŞEN	Ünal KARAKAYA	Bilal KIZILYOKUŞ
<b>KATILMAYAN ÜYELER</b>	Mesut YILDIRIM		

**KONU: 132) PERON İZİN ÜCRETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**KARAR**

İlçemizde taşımacılık yapan yolcu taşıma şirketlerinin İlçemizden yolcu alıp indirebilmeleri için Belediyemizden peron izni almaları gerekmektedir. Her yıl için her araç başına 5.000,00 TL yıllık bedel alınmasına, beş yıllık peron izin ücretinin tek seferde ödenmesine ve köylerden İhsaniye'ye yolcu taşımacılığı yapan (Afyonkarahisar'a yolcu taşımacılığı yapmayan) otobüslerden İlçemizden yolcu alıp indirebilmeleri için beş yıl için her araç başına 7.500,00 TL bedel alınmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Emine GÖKÇE  
Belediye Başkanı

Ramazan BAYRAM  
Kâtip Üye

Halil DOĞAN  
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

<b>DÖNEM:</b> 01 Ocak-31 Aralık 2024	<b>Toplantı Tarihi:</b> 06.12.2024
<b>TOPLANTI:</b> 13	<b>Toplantı Günü:</b> Cuma
<b>BİRLEŞİM:</b> 1	<b>Toplantı Saati:</b> 14.30
<b>KARAR NO:</b> 133	

<b>BAŞKAN</b>	Emine GÖKÇE		
<b>BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ</b>	Halil DOĞAN	Ramazan BAYRAM	Erkan DİNÇ
	Hasan DEMİR	Süleyman ÇALIŞ	Mesut YILDIRIM
	Seydi Ahmet ŞEN	Ünal KARAKAYA	Bilal KIZILYOKUŞ
<b>KATILMAYAN ÜYELER</b>	Mesut YILDIRIM		

**KONU: 133) ZABITA TALİMATNAMESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**KARAR**  
**ZABITA TALİMATNAMESİ**

2464 Sayılı Kanuna göre Zabita Talimatnamesinin Hazırlanması  
Belediye Tembih ve Yasakları

- 5393 Sayılı Belediyeler kanununun 18. Bendine göre hazırlanan Tembih ve Yasaklar ile 1608 sayılı kanunun 2. Maddesi gereğince tembih edilen ceza miktarları:
- Her Türlü ruhsatsız işyeri açıp işletmek yasaktır. Ruhsat alma işlemleri en geç 30 gün içerisinde tamamlanacaktır. Verilen süre içinde ruhsat almayan işyerlerine Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
  - 4077 sayılı etiket yasası gereği satışı arz edilen malların üzerine etiket takılması mecburidir. Etiket bulundurmayan işyerleri fiyat tarifesi bulundurmamak zorundadır. Buna uymayanlara 4077 sayılı kanun gereği Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
  - Ekmeği ambalaj poşetsiz satan fırına, alan işyerine uygulanacak para cezası Bakanlar Kurulu kararına göre uygulanacaktır.
  - Bütün işyerleri, apartman ve konutlar çöp konteynırı bulundurmamak zorundadır. Bunları muntazam ve üstü kapalı bir şekilde kullanmak zorundadırlar. Gerekli olan şartları taşımayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
  - İlçe merkezinde park yasağı ve durak harici yerde duran araçlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
  - Cadde ve sokaklarda işyerleri ve kahvehanelerin önlerine sandalye masa koyarak oturmak yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
  - Son kullanma tarihleri geçmiş gıda maddelerini raflarda bulundurmamak veya satmak yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
  - Cadde ve sokaklara kirli su dökmek çevreyi kirletmek yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
  - Caddelere, sokaklara, meydan ve boş arsalarla Belediyemizden izinsiz moloz taşı, toprak artığı vb. dökmek yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.

10. Yaya yollarına veya kaldırımlara eşya veya inşaat malzemesi vb. koyarak geçişleri engellemek yasaktır. Bu gibi işlemler ancak belediyemizden izin alınarak gerçekleştirilebilir. Duruma uygun olarak kaldırım işgaliyesi alınır. Belediyemizden izin alınmadan malzeme koyanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
11. Balkonlardan su akıtmak yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
12. Ev, işyerleri ve apartmanların önlerini temiz tutmayanlara yasal işlem uygulanır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
13. Belediyemizden izin alınmadan kaldırım bozmak, çukur açmak, ruhsat olmadan kazı yapmak yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
14. Cadde ve sokaklara sigara izmariti, çöp vb. atmak yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
15. Meskûn mahal içinde gübreleri gelişi güzel atmak veya etrafa saçmak, avlu içinde gübre biriktirmek yasaktır. Bunlar kısa aralıklarla meskûn mahal dışına çıkarılacak ve çevresi sızdırmaz taş veya beton gibi çevrili yerlerde geçici olarak muhafaza edilecektir. (Asgari 1 hafta) uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
16. Gürültü kontrol yönetmeliğine aykırı olarak çevreyi rahatsız etmek yasaktır. Sürekli korna çalmak, sesli yayın yapmak, egzoz taktırmayıp halkı rahatsız etmek gibi uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
17. Hıfzısıhha kararına göre kapatılan işyerlerine Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
18. Halkın huzur ve refahını bozacak fiil ve hareketlerde bulunulması yasaktır. Bu tür davranışlarda bulunanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
19. Kültür ve tabiat varlıklarına zarar verenlere Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
20. Ruhsat teskeresi almadan su ürünleri üretene ve satanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
21. Su kesme aparatlarına zarar verenlere Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
22. Ölçü ve tartı aletlerinin bakımı ve muntazam ve damgalı olması gerekir. Buna uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
23. Sinema, video ve müzik eserleri kanuna uygun olmayanlara ve belediye tarafından işletme ruhsatı almayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
24. 18 yaşından küçüklere içki ve sigara satışı yapan iş yerlerine Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
25. İş yerlerinin veya Pazar esnafının mal satmak veya sattırmak için halkı rahatsız edici hareketlerde bulunması yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
26. Şehir içi toplu taşıma araçlarında sigara içilmesi yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
27. İlçe içinden sürü ile hayvan geçirmek yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
28. Belediyemize ait araç ve gereçlere zarar vermek yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
29. Yolcuları korna çalarak toplamak, rahatsız edici hareketlerde bulunmak yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
30. Motorlu veya motorsuz vasıtaları yaya yollarına koyarak kaldırımları işgal etmek yasaktır. Uymayanlara belediye encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
31. Caddelere, sokaklara, meydana veya parklara büyük ya da küçük hayvan (Tavuk, hindi, horoz, kaz, köpek gibi) sokulması yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.

32. İşyerlerinin ön kısmına isim veya işini bildirir levha takılması mecburidir. Takmayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
33. İlan ve panoların gelip geçmeyi engelleyecek bir şekilde asılması ve indirilmesi yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
34. Umuma ait çeşmelerde, caddelerde ve işyerleri önünde motorlu veya motorsuz araç yıkamak yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
35. Belediye hududu içinde bahçe, cadde, sokaklarda, Pazar yeri, parklarda, yol kenarlarında hayvan otlatmak yasaktır. Hayvan otlatmak ancak tarla ve arsalarda şehir merkezine 1 km uzaklıkta olan yerlerde yapılabilir. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
36. Gündüz ve gece sokak aralarına geçişi engelleyecek 1 şekilde motorlu veya motorsuz araç park etmek yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
37. Cadde ve sokaklara numarasız ve tasmamız köpek gezdirmek ve salıvermek yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
38. Belediyemizden izinsiz cadde ve sokaklara tezek, saman vb. dökmek yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
39. İlçemiz dâhilinde ana cadde üzerinde bulunan binaları, işyerlerinin sıva, badana, boya, yapılması mecburidir. Yaptırmayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
40. İnşaat ve tamirat artıkları ile cadde ve sokak aralarını belediyemizden izinsiz bir şekilde kapatmak, kirletmek, geçişleri engellemek yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
41. İnşaatların etrafını paravan ile çevirmek mecburidir. İnşaat sahipleri gerekli düzeni sağlamak zorundadır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
42. İnşaatların etrafını kirli bırakanlar, çıkıntıları zamanında almayanlar, çivili tahta ve diğer malzemeleri etrafı yayanlara, uyarıları dikkate almayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
43. Var olan emtiayı yok
44. diye müşteriye satmamak yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
45. Bina ve dükkân sahipleri önlerinde bulunan yaya yollarını yaptırmaları ve bozulduğunda düzeltmeleri mecburidir. Buna uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
46. Belediyenin emir ve yasaklarına uymayanlara, verilen süre içinde gereğini yapmayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
47. Belediyece tayin edilmiş yerler dışına izinsiz ilan, pankart ve afiş asmak yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
48. Büfe, bakkal vb. yerlerde içki içmek ve içirmek yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
49. İş yerlerinde ve dışarıda kullanılan ve satılan şeylerin temizliğine dikkat edilmesi gerekmektedir. Sağlık şartlarının uygunluğuna dikkat etmeyenlere Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
50. Cadde ve sokaklardan geçenlerin emniyetini bozmak yasaktır. Cadde ve sokaklar üzerine pencere veya çatı düştüğü zaman yaralayabilecek veya üstünü kirletebilecek şeyler koyarsa yasal işle uygulanır. Kışın saçakların kıyılarında oluşan buz parçalarının temizlenmesi gerekmektedir. Verilen süre içerisinde gereğini yerine getirmeyenlere Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
51. Hayvanların konulan yerlerin temiz olması gerekmektedir. Hayvanlara kötü muamele yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
52. Boş araçları Pazar yerinde bırakmak yasaktır. Geçişini güçleştirecek şekilde çadır çekmek vb. şeylerde bulunmak yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.



53. Pazar yerinde çürümüş, kokmuş, ıslak, çamurlu, kötü koku arz eden maddelerin satılması yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
54. Ölçü ve tartı aletlerinde gerekli olan titizliği göstermeyenlere Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
55. Pazar esnafı en geç saat 10.00'a kadar tezgâhını kurup etiketini takmak zorundadır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
56. Mühürsüz et satışı yapmak yasaktır. Gerekliğinde Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulacaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
57. Mezbahada izinsiz hayvan kesimi ve çıkışı yapmak yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
58. Aşağıda belirtilen hususlara bütün işyerleri uymak zorundadır.
- Havalandırma, aydınlatma, ışıklandırma ve aspiratör yeterli düzeyde olacaktır.
  - Atık sular kanalizasyon veya fosseptiğe verilecektir.
  - İşyerlerinde bulunan bütün malzemeler (Çaydanlıklar, yemek kapları, bardaklar vb.) temiz olacaktır.
  - Duvarlar ve tavana 6 ayda 1 badana yapılacaktır.
  - Ağız kapalı çöp bidonu bulundurulacaktır.
  - İş gömleği temiz bir şekilde giyilecektir.
  - En az bir adet yangın söndürme tüpü olacaktır.
  - En az bir adet ecza dolabı bulundurulacaktır.
  - Esnaf ve sanatkârlardan alınan tasdikli fiyat tarifesi müşterilerin görebileceği bir yerde asılı olacaktır. İş yeri açılış ruhsatı, tatil günü çalışma ruhsatı, vergi levhası vb. belgeler duvarda asılı olacaktır.
  - Et asma çengelleri paslanmaz çelikten olacaktır.
  - Gıda ve temizlik maddeleri birbirinden ayrı raflarda bulunacaktır.
  - Pencereler dışarıdan ince tel ile örtülecektir.
  - Gerekli olan bütün temizlik kurallarına riayet edilecektir.
  - Önceden duyurulmuş emir ve yasalara uyulacaktır. Yukarıda yazılı maddelere uyulmadığı takdirde Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
59. Esnaf ve sanatkârlar Odaları birliğinden yeni liste gelmeden yeni fiyat uygulanmayacaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
60. İlçemizde halka açık çeşmelerde, Belediye parkı etrafında, meydana ve parklarda araç yıkanması kesinlikle yasaktır. Uymayanlara Belediye Encümeninin belirlediği oranda ceza uygulanır.
61. Aynı yıl içerisinde tekrarlanan suçların birincide Belediye Meclisinin belirtmiş olduğu ceza, ikincide iki katı, üçüncüde üç katı, dördüncüde ise işyeri ruhsatı iptal olunarak faaliyetine son verilecektir. İş bu tembihname 61 maddeden ibaret olup yürürlüğe girdiği tarihten itibaren uygulanır.

Emine GÖKÇE  
Belediye Başkanı

Ramazan BAYRAM  
Kâtip Üye

Halil DOĞAN  
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI**

<b>DÖNEM:</b> 01 Ocak-31 Aralık 2024	<b>Toplantı Tarihi:</b> 06.12.2024
<b>TOPLANTI:</b> 13	<b>Toplantı Günü:</b> Cuma
<b>BİRLEŞİM:</b> 1	<b>Toplantı Saati:</b> 14.30
<b>KARAR NO:</b> 134	

<b>BAŞKAN</b>	Emine GÖKÇE		
<b>BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ</b>	Halil DOĞAN	Ramazan BAYRAM	Erkan DİNÇ
	Hasan DEMİR	Süleyman ÇALIŞ	Mesut YILDIRIM
	Seydi Ahmet ŞEN	Ünal KARAKAYA	Bilal KIZILYOKUŞ
<b>KATILMAYAN ÜYELER</b>	Mesut YILDIRIM		

**KONU: 134) GELECEK OTURUMUN GÜN, YER VE ZAMANININ BELİRLENMESİ**

**KARAR**

Belediye Meclis Başkanı Emine GÖKÇE, bir sonraki toplantının 03 Ocak 2025 Cuma günü saat 14:30' da Başkanlık Makamında yapılmasını oylarınıza sunuyorum” dedi. Toplantının belirtilen tarihte yapılmasına oy birliği ile karar verilmiştir

Emine GÖKÇE  
Belediye Başkanı



Ramazan BAYRAM  
Kâtip Üye



Halil DOĞAN  
Kâtip Üye

